

Финансово-экономическое обоснование размера членского взноса на 2026г.			
№ п/п	1. Текущие расходы: членский взнос	Сумма, руб.	Итого
	ЗАТРАТЫ НА ОПЛАТУ ТРУДА		
1	Зарплата председателя. Оклад 27100 руб. , с учетом районного коэффициента 27100*1,15=31165 руб. * 12 месяцев	373 980,00	1009 580,00
	Зарплата бухгалтера. Оклад 16800 руб., с учетом районного коэффициента 16800*1,15=19320 руб. * 12 месяцев	231 840,00	
	Зарплата сторожа. Оклад 27100 руб. , с учетом районного коэффициента 27100*1,15=31165 руб. * 12 месяцев	373 980,00	
	Резерв ЗП (на отпуск сторожу)	29 780,00	
	Отчисления с ЗП в страховые фонды 1009580,00*30,2 %	304893,16	304893,16
	Вывоз ТКО		
2	Организация сбора ТКО и его вывоз составляет по нормативу 5,723 кг/участок.	145 000,00	145 000,00
3	Прочее		
3.1	Расходы на банковские услуги	9 000,00	178 000,00
	Программное обеспечение (1С, Контур-Экстерн, сайт)	47 000,00	
	Канцтовары, хоз.нужды, почтовые расходы, прочие расходы	15 000,00	
	Согласование документов на земли общего пользования и утверждение схемы планировки ТСН СНТ "Буммашевец-4"	30 000,00	
	Корм собаке (12 мес*500)	6 000,00	
	Услуги связи: оплата телефона сторожам - 2000, шлагбаум -2000	4 000,00	
	Расходы по организации общего собрания, Дня садовода	25 000,00	
	Возмещение расходов на ГСМ председателю: 3500,00 руб.*12 мес.	42 000,00	
3.2	Содержание дома сторожа: электроэнергия в доме сторожа: установлен лимит по электроэнергии в месяц: 200 кВт. * тариф 4,80 руб.*12 мес = 11520,00 руб. Превышение лимита возмещается сторожем. Отопление (дрова) - 35000,00 руб., заправка 2-х газовых баллонов - 4000,00 , прочие расходы 14000 руб	64 520,00	72 520,00
	Страхование сторожевого дома	8 000,00	
3.3	Дератизация территории товарищества, аккарицидная противоклещевая обработка (1 раз - весна, 1 раз - осень).	30 000,00	372 000,00
	Содержание дорог (уборка снега зимой, подсыпка летом)	60 000,00	
	Запуск и обслуживание шлагбаума	11 400,00	
	Покос травы, частичная повалка больших деревьев на границе забора с СНТ "Редуктор"	85 000,00	
	Замена масла в трансформаторе	25 000,00	
	Установка опор в 14 ул.	103 600,00	
	Освещение общего пользования (прожектора), 43 штуки при работе по 9 часов , мощность 50 вт - 17000 руб, резерв на замену 10000 руб.	27 000,00	
	Проверка счетчиков в группах учета по улицам	5 000,00	
	Прочие непредвиденные расходы	25 000,00	
	ИТОГО	2081 993,16	2081 993,16
	Годовой членский взнос : (площадь 1341,82 сотки)		1 551,62